

1. Änderung des Bebauungsplans "PV-Freiflächenanlage Hinter dem Probstwald" - Ortsgemeinde Glanbrücken

Verfahrensvermerke

SO Photovoltaik

0,6	4,0 m
-----	-------

Flur 8

Flur 10

Flur 9

Gemarkung Offenbach

Gemarkung Niederseibach

M1

M2

M2

M2

3.00 m

5.00 m

8.00 m

20.00 m

30.00 m

15.00 m

7.50 m

36/26

278/3

276/2

38

41

35

36

37

39

28

Flur 10

Flur 8

Flur 9

Fahrbahnkante

10 m Bauperiszone

K63

N

M 1:1500

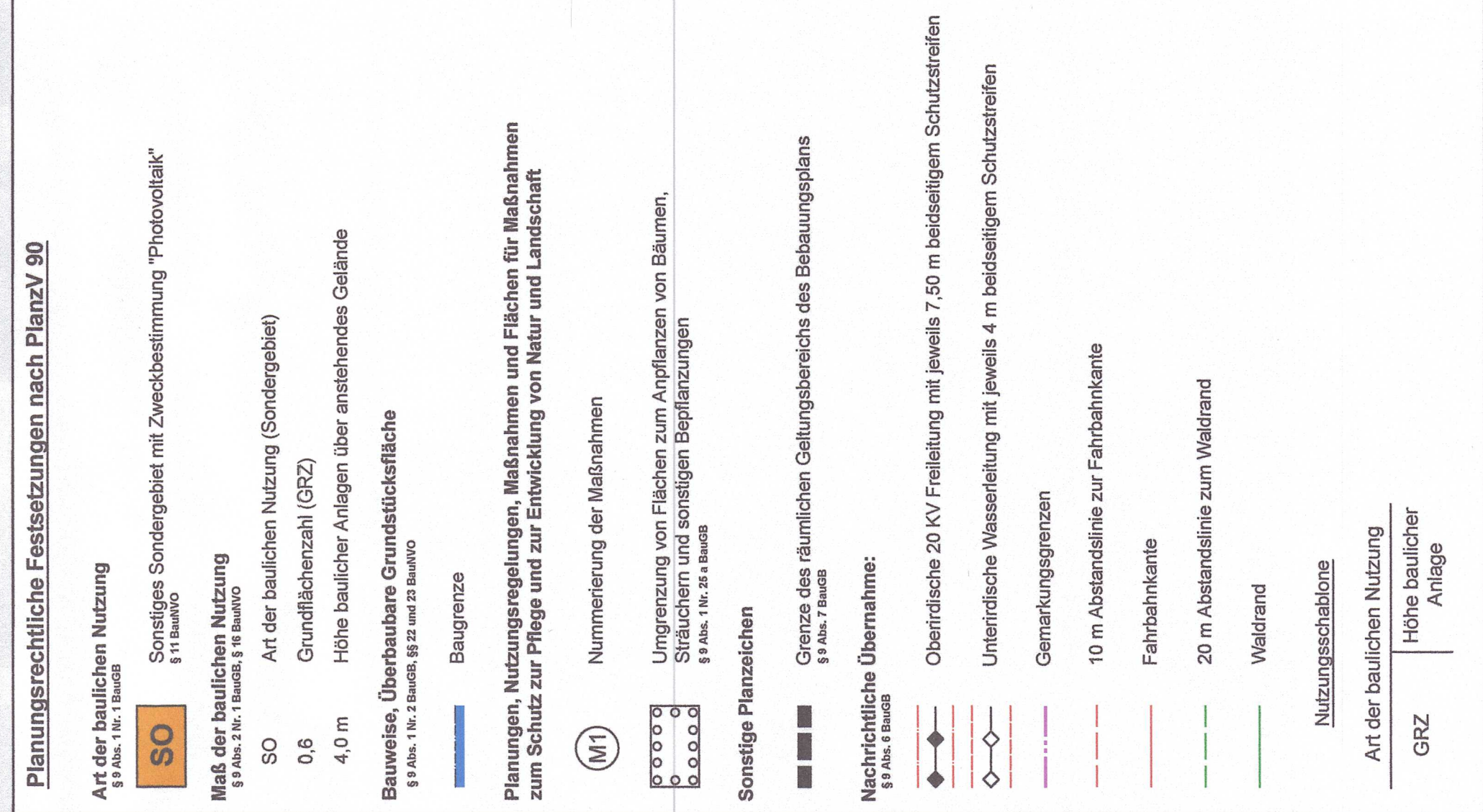
© Eivindo-Plan GmbH
GeoBasis-DE / LVermGeoRP 2024, 6-deby-2-0, www.lvermgeo.rlp.de

Legende

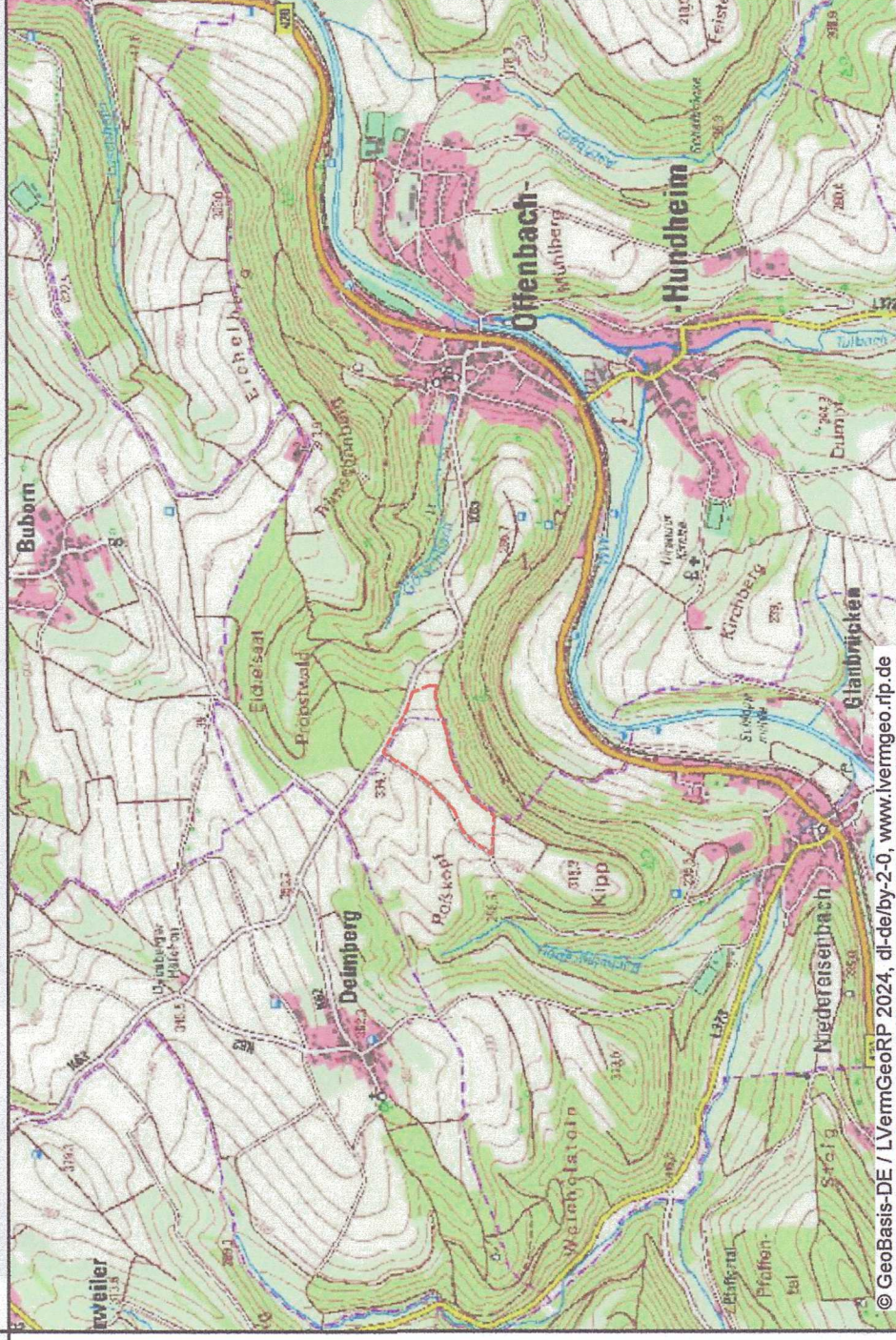
Rechtsgrundlagen

Rechtsgrundlagen

Übersichtskarte



1. Baugesetzbuch (BauGB) neugefasst durch Beschluss vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 22. Dezember 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 348)
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BaunVO) neugefasst durch Beschluss vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 03. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176)
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichnungsverordnung - PlanZV) in der Fassung vom 18. Dezember 1980 (BGBl. 1991 I S. 59), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 12. August 2025 (BGBl. 2025 I S. 189)
4. Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) in der Fassung vom 24. November 1998 (GBl. 1998, S. 365), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19. November 2025 (GVBl. S. 672, 673)
5. Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31. Januar 1994 (GVBl. 1994 S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20. Dezember 2024 (GVBl. S. 473, 475)
6. Raumordnungsgesetz (ROG) in der Fassung vom 22. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2986), zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 12. August 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189)
7. Bundes-Bodenschutzgesetz (BBodSchG) in der Fassung vom 17. März 1988 (BGBl. I S. 502), zuletzt geändert durch Gesetze vom 25. Februar 2021 (BGBl. I S. 306)
8. Landesbodenschutzgesetz Rheinland-Pfalz (LBodSchG) in der Fassung vom 25. Juli 2005 (GVBl. 2005 S. 302), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 26. Juni 2020 (GVBl. S. 287)
9. Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) neugefasst durch Beschluss vom 17. Mai 2013 (BGBl. I S. 1274, 2021 BGBl. I S. 123), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. Dezember 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 348)
10. Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) in der Fassung vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542), zuletzt geändert durch Artikel 48 des Gesetzes vom 23. Oktober 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 323)
11. Landesnaturschutzgesetz (LNatSchG) in der Fassung vom 6. Oktober 2015 (GVBl. 2015 S. 283), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 26. Juni 2020 (GVBl. S. 287)
12. Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) neugefasst durch Beschluss vom 18. März 2021 (BGBl. I S. 540), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. Dezember 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 348)
13. Bundesfernstraßengesetz (FSnG) neugefasst durch Beschluss vom 28. Juni 2007 (BGBl. I S. 1206), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 409)
14. Landesstraßengesetz (LStrG) in der Fassung vom 1. August 1977 (GVBl. 1977 S. 273), zuletzt geändert durch Artikel 66 des Gesetzes vom 20. Dezember 2024 (GVBl. S. 473)
15. Wasserhaushaltsgesetz (WHG) in der Fassung vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2565), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 22. Dezember 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 348)
16. Landeswassergesetz Rheinland-Pfalz (LWG) in der Fassung vom 14. Juli 2015 (GVBl. 2015 S. 127), zuletzt geändert durch Gesetz vom 09. Juli 2025 (GVBl. S. 305)
17. Denkmalschutzgesetz Rheinland-Pfalz (DSchG) in der Fassung vom 23. März 1978 (GVBl. S. 159), zuletzt geändert durch Artikel 22 des Gesetzes vom 20. Dezember 2024 (GVBl. S. 473)
18. Gesetz für den Ausbau erneuerbarer Energien (Erneuerbare-Energien-Gesetz EEG 2023) in der Fassung vom 21. Juli 2014 (BGBl. S. 1066), zuletzt geändert durch Artikel 23 des Gesetzes vom 22. Dezember 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 347)



1. Änderung des Bebauungsplans "PV-Freiflächenanlage Hinter dem Probstwald"



I. Ausfertigung

Satzungsfassung

Bearbeitet: nmü	Zeichnung: rsc	Maßstab: 1:1500 / A1	Blatt: 1	Datum: Februar 2026
 Enviro-Plan Enviro-Plan GmbH Hauptstraße 34, 55571 Odenheim Tel: 06755 2008-0, Fax: -750 E-Mail: info@enviro-plan.de Internet: www.enviro-plan.de				