

B e g r ü n d u n g

Da die eingeplanten Reihenhäuser auf den Grundstücken Pl.Nr. 2833 und 2839/2 nicht zur Ausführung kommen, die beiden Wohnblöcke auf Pl.Nr.2823/5 und 2823/6 unter Beachtung der Gebäudeverhältnisse talseitig 4geschossig werden und das Baugrundstück Pl.Nr. 2715/2 seine alte Größe wieder erhält, hat der Stadtrat beschlossen, diesen Änderungsplan aufstellen zu lassen.

Textliche Festsetzungen

Die textlichen Festsetzungen der Neufassung mit Erweiterung des Bebauungsplanes "Krämel" vom Dec. 1968 gelten auch für diesen Änderungsplan.

Lauterecken, den **11. APR. 1973**

Der Bürgermeister

*Simon*

Nachrichtliche

Die gestalterischen Festsetzungen bezüglich Dachneigung und Einfriedungen für diesen Plan siehe Rechtsverordnung vom 2. März 1970.

1. Die Aufstellung dieses Planes wurde vom Stadtrat in seiner Sitzung am ..... beschlossen.
2. Der Stadtrat hat diesen Plan in seiner Sitzung am 11. Okt. 1971 beschlossen.
3. Die ortsübliche Bekanntmachung zur Auslegung dieses Planes erfolgte vom 27. Juni 1972 (§ 2 (6) BBauG, Min. Blatt vom 16. 10. 1966 Sp. 1295) einschl. 3. Sept. 1972.
4. Dieser Plan lag in der Zeit vom 31. Juli 1972 bis einschl. 1. Sept. 1972 öffentlich aus.  
/mit einer Sammeleingabe von 6 Grundstücks-eigentümern
5. Während der Auslegung gingen ..... Bedenken und Anregungen § 2 (6) ein, über die der Stadtrat in seiner Sitzung am 27. Nov. 1972 § 2 (6) Satz 4 beschlossen hat. Diejenigen, die Bedenken und Anregungen vorgebracht hatten, wurden mit Schreiben vom ..... über das Ergebnis dieser Sitzung in Kenntnis gesetzt.
6. Der Satzungsbeschluß gem. § 10 BBauG (Änderungsplan mit textlichen Festsetzungen) erfolgte durch den Stadtrat am 13. März 1973.

Der Bürgermeister

*Simon*

I. Fertigung  
Genehmigt

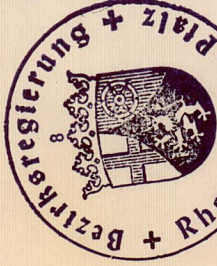
mit Verfüg. v. **18. Mai 1973**

Az. 405-03 - *Kr. Lauterecken* 3c

Neustadt an der Weinstraße,

den **18. Mai 1973**

Bezirksregierung  
Rheinhesen-Pfalz  
im Auftrag:



*Simon*  
(Candidus)

8. Die Bekanntmachung gem. § 12 BBauG erfolgte am 19. Juni 1973 durch die Auslegung von .....

19. Juni bis einschl. 3. Aug. 1973



Der Bürgermeister

*Simon*  
Beigeordneter

Der genehmigte Bebauungsplan lag öffentlich auf in der Zeit vom

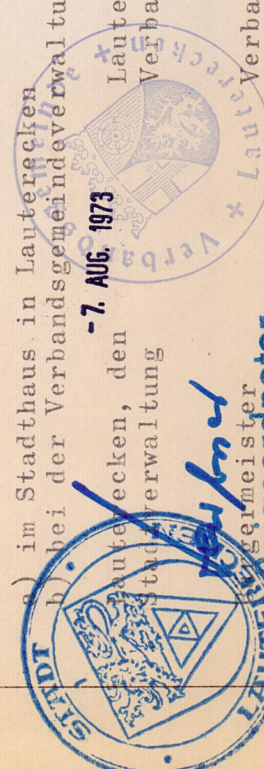
2. Juli bis einschl. 2. Aug. 1973

im Stadthaus in Lauterecken bei der Verbandsgemeindeverwaltung Lauterecken

**7. AUG. 1973**

Lauterecken, den **8. AUG. 1973**

Verbandsgemeindeverwaltung



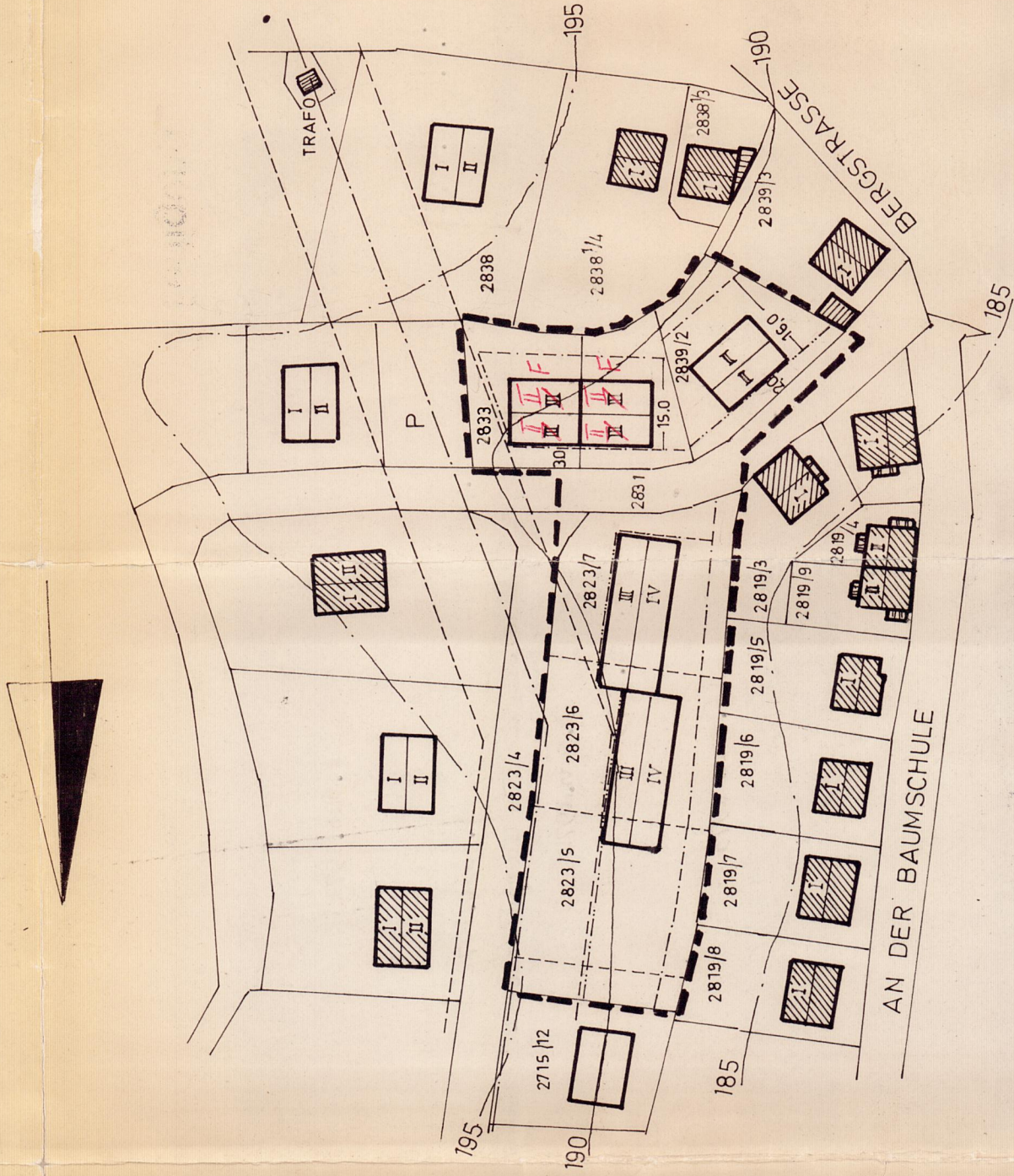
Sehermeister

*Simon*  
Beigeordneter

**ÄNDERUNGSPLAN I ZUR NEUFASSUNG MIT  
ERWEITERUNG DES BEBAUUNGSPLANES  
„KRÄMEL“ DER STADT LAUTERECKEN**

M. 1:1000

I. Fertigung



ZEICHENERKLÄRUNG

F geändert 19.1.1973

Verbandsgemeindeverwaltung  
Lauterecken



ALLGEMEINES WOHNGEBIET IN OFFENER BAUWEISE.

BESTEHENDE GEBÄUDE MIT FIRSTRICHTUNG

GEPLANTE GEBÄUDE MIT FIRSTRICHTUNG

DREIGESCHOSSIG BERGSEITIG

VIERGESCHOSSIG TALSEITIG

II, III ZWEIFGESCHOSSIG DREIGESCHOSSIG HÖCHSTMASS

--- GRENZE DES ÄNDERUNGSGEBIETES

- - - - - AUFZUHEBENDE GRENZEN

— BESTEHENBLEIBENDE UND GEPLANTE GRENZEN

— BAULINIEN

— BAUGRENZEN

— HÖHENLINIEN

— ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE

— ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE

WIESWEILER, SEPT. 1971

**WERNER SIMON**  
BAUINGENIEUR  
BÜRO FÜR MOBILITÄT UND BAUGESTALTUNG  
6759 WIESWEILER  
TEL. LAUTERECKEN 414