

ERWEITERUNGSPLAN II ZUM BEBAUUNGSPLAN „IM PRENKEL“ DER ORTSGEMEINDE MEDARD M=1:1000 UMFASSEND DIE GEWANNEN „STANGENGRABEN UND AN DER KIRCHE“

ZEICHENERKLÄRUNG

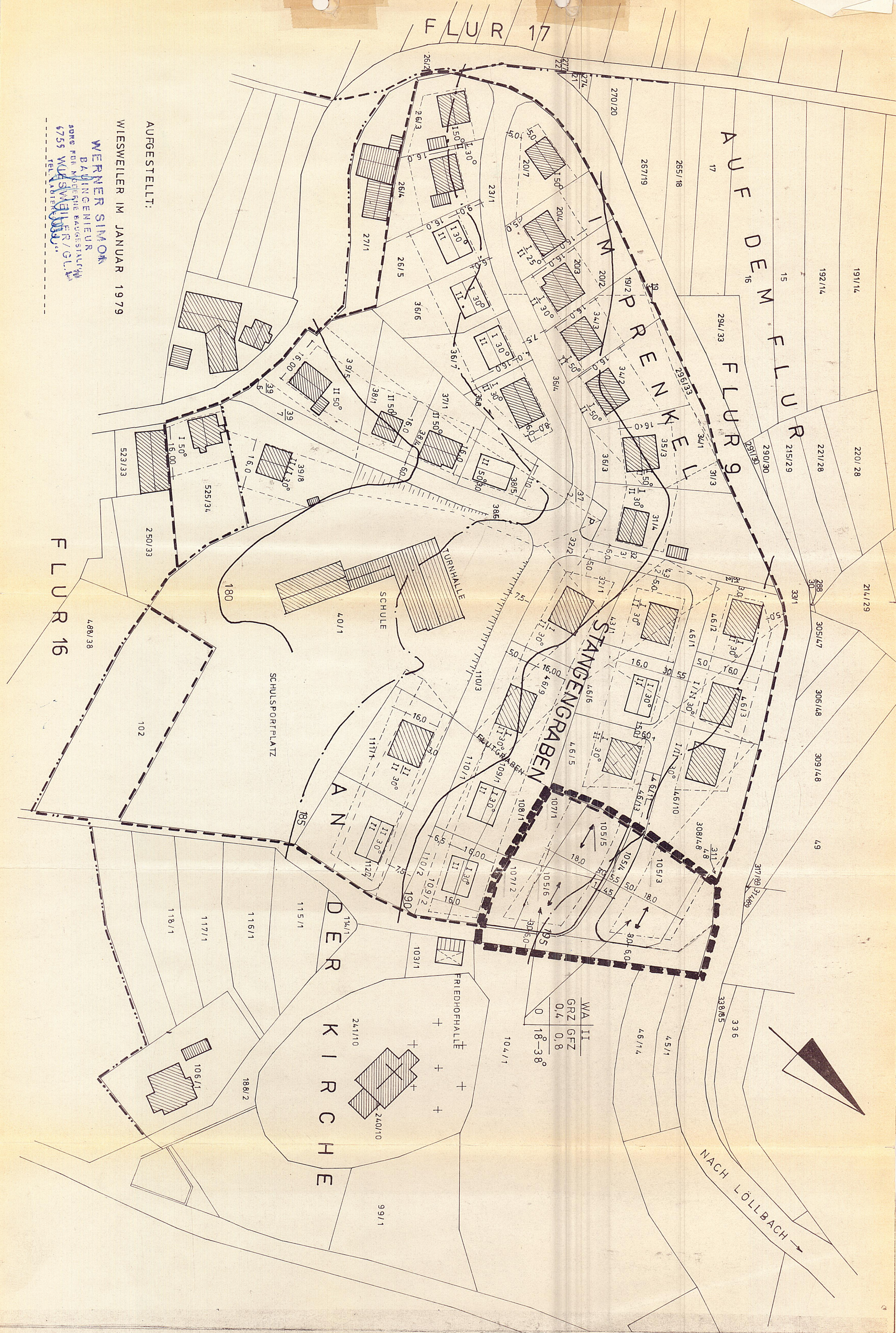
- WA II GRZ GFZ NUTZUNGSSCHABLONE
0 18-38°
- WA I ALLGEMEINES WOHNGEBIET (PAR. 9 ABS. 7 NR. 1 BBAUG UND PAR. 4 BBAU NVO)
- II ZWEIFGESCHOSSIG HÖCHSTMASS (PAR. 9 ABS. 1 NR. 1 BBAUG UND PAR. 16 ABS. 2 NR. 3 U. 10 BBAU NVO)
- GRZ 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL (PAR. 9 ABS. 7 NR. 1 BBAUG UND PAR. 16 ABS. 2 NR. 2 U. PAR. 17 U. 19 BBAU NVO)
- GFZ 0,8 GESCHOSSFLÄCHENZAHL (PAR. 9 ABS. 1 NR. 1 BBAUG UND PAR. 16 ABS. 2 NR. 1 UND PAR. 17 U. 20 BBAU NVO)
- 0 OFFENE BAUWEISE (PAR. 9 ABS. 1 NR. 2 BBAUG UND PAR. 22 ABS. 2 BBAU NVO)
- 18-38° DACHNEIGUNG
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES ERWEITERUNGSPLANES II (PAR. 9 ABS. 7 BBAUG)
- GRENZE DES BISHERIGEN GELTUNGSBEREICHES DES BEB. PLANES „IM PRENKEL“
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- BAUGRENZEN (PAR. 9 ABS. 1 NR. 2 BBAUG U. PAR. 23 BBAU NVO)
- ▨ BESTEHENDE GEBÄUDE MIT FIRSTRICHTUNG
- FIRSTRICHTUNG DER GEPLANTEN GEBÄUDE (PAR. 9 ABS. 1 NR. 2 BBAUG)
- == ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLECHTE (PAR. 9 ABS. 1 NR. 11 BBAUG)
- 5m
10m HÖHENLINIEN
- GEPLANTE UNWERB. GRUNDSTÜCKSGRENZEN

VERFAHRENSVERMERKE

- 1 DIE AUFSTELLUNG DIESES BEBAUUNGSPLANES WURDE VON GEMEINDERAT IN SEINER SITZUNG VOM 19. FEB. 1980 BESCHLOSSEN (ERNÄCHTIGUNG Z. AUFSTELLUNG DIESES BEBAUUNGSPLANES ERFOLGTE AM 5. MAI 1979 (PAR. 2 ABS. 1 BBAUG))
- 2 DIE BETEILIGUNG DER BÜRGER GEN. PAR. 24 ABS. 2 U. 3 BBAUG WURDE AN 14. MAI 1979 IN FORM VON Russkreiden
- 3 DER GEMEINDERAT HAT DIESEN BEBAUUNGSPLAN IN SEINER SITZUNG AN 25. MAI 1980 BESCHLOSSEN (ANNAHME DES AUFGEST. PLANES)
- 4 DIE ORTSÜBLICHE BEKANTMACHUNG DIESES PLANES ERFOLGTE AN 11. MAI 1980 (PAR. 2d (6) BBAUG)
- 5 DIESER PLAN LAG IN DER ZEIT VOM 13. MAI 1980 BIS EINSCHLIESSLICH (WOCHENTAGE) 13. JUNI 1980 ÖFFENTLICH AUS (PAR. 2d (6) BBAUG)
- 6 WEREND DER AUSLEGUNG, ÜBER DIE keine BEDENKEN UND ANREGUNGEN (PAR. 2d(6) BBAUG) EIN, ÜBER DIE DER GEMEINDERAT IN SEINER SITZUNG AM 26. AUG. 1980 GEN. PAR. 2d (6) SATZ 4. BESCHLOSSEN HAT, DAS ERGEBNIS WURDE DEN JEWEILIGEN, DIE BEDENKEN UND ANREGUNGEN VORGERACHT HABEN, MIT SCHREIBEN VOM 26. AUG. 1980 MITGET. (PAR. 2d(6) BBAUG)
- 8 DER SATZUNGSBESCHLUSS GEN. PAR. 10 BBAUG (BEBAUUNGSPLAN MIT TEXTL. FESTSETZUNGEN) ERFOLGTE DURCH DEN GEMEINDERAT AM 15. JULI 1980

9 GENEHMIGUNGSVERMERK DER **Gemeinde Medard** VERBANDSGEMEINSCHAFT DER ORTSBÜRGERMEISTER
I. Ausfertigung
 Genehmigt
 mit Bescheid vom **28. VII. 1980**
 Az. **63/610-15-MEDARD/1c**
 Kussel, den **28. NOV. 1980**
 Kreisverwaltung
 Im Auftrag
 10 DIE BEKANTMACHUNG GEN. PAR. 12 BBAUG ERFOLGTE AM **19. Feb. 1981**
 MEDARD DEN **-9. März 1981**

Nachrichtlich:
 Die beiliegenden gesondert aufgestellten textlichen Festsetzungen und Begründung sind Bestandteile des Behauungsplanes.



WERNER SIMON
 BAUINGENIEUR
 6755 WIESWEILER/G.L.
 Aufgestellt:
 WIESWEILER IM JANUAR 1979