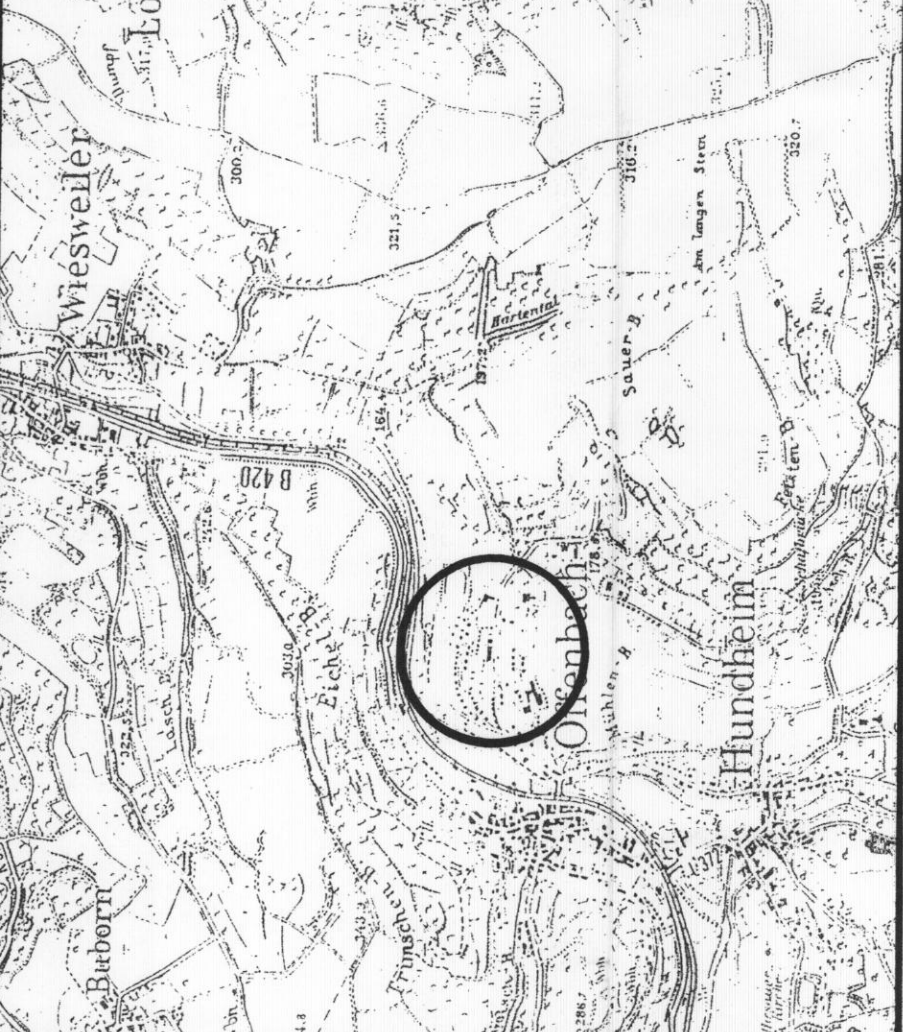


Übersichtskarte M 1 : 25 000



Entwurfsbearbeitung:		M.&M. JAKOB		Reg.-Nr.	Tag	Name
aufgenommen	gezeichnet	geprüft	gezeichnet	19/10/99	19.10.99	JAKOB
Ordnungs- und Landschaftsplanung Sommerstraße 18/1a 67425 D-67657 Kaiserslautern			Bestands- und Konfliktplan Blatt Nr. 1			
Bauherr:			Erstattet durch			
Ortsgemeinde Offenbach - Hundheim			Erstattet durch			
Projekt:			Erstattet durch			
Erweiterung des Bebauungsplanes "Aufm Kreuz"			Maßstab 1 : 1000			
bearb.	gepr.	Nr.	Art der Änderung			
			Name, Datum			
Aufgestellt						
Lauterbach, den 20						

Legende

Bestand

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Grenze der geplanten Erweiterung und Änderungen im rechtsgültigen BPP mit Auswirkungen auf den Naturhaushalt
- Straßen und Wege
- Graswege
- Bestehendes Hauptgebäude
- Bestehendes Nebengebäude
- Einzelbäume
- Wiese
- Acker
- Sukzessionsstreifen
- Rainstreifen
- Zier- und Nutzgärten
- Bestehende Aufforstung

Bewertung

- Flächen und Elemente mittlerer Bedeutung
- Flächen und Elemente mit geringer bis fehlender Bedeutung
- Flächen und Elemente mit negativen Auswirkungen

Konflikte durch die geplante Baumaßnahme

- Errichtung von Gebäuden
- Störung/Vernichtung von Boden und anschließende Versiegelung
- Sonstige Versiegelung durch den Bau von Straßen und Wegen
- Störung/Vernichtung von Boden mit all seinen ökologischen Funktionen
- Beeinträchtigung des Landschaftsbildes durch die Bebauung
- Abgrabung und Aufschüttung des Bodengefüges

