

**Wir bitten Sie um einige Angaben zu Ihrem Grundstück und Gebäude**

Vielleicht sind Sie in den letzten Wochen den Mitarbeiter*innen von BBP begegnet, die verschiedene Bestandsaufnahmen vor Ort gemacht haben. Um den Handlungsbedarf in dem Untersuchungsgebiet "Innenstadt" einschätzen zu können, bedarf es darüber hinaus nähere Informationen zum aktuellen Zustand der Gebäude und Grundstücke. Hierzu bitten wir Sie um folgende Angaben zu Ihrem Grundstück und Gebäude sowie deren Umfeld.

Datenschutzhinweis: Ihre Angaben werden ausschließlich als ein Teil der Bestandsaufnahme im Rahmen der Vorbereitenden Untersuchungen verwendet, um so beurteilen zu können, inwieweit die Erweiterung des Sanierungsgebiets sinnvoll ist. Damit sind keine persönlichen oder grundstücksbezogenen Vor- oder Nachteile im weiteren Sanierungsverfahren verbunden.

Ihr Name	Straße, Hausnummer

Wie beurteilen Sie die Durchführung einer städtebaulichen Sanierungsmaßnahme (Erläuterung siehe Anschreiben) durch die Stadt? (bitte ankreuzen)	sinnvoll	nicht notwendig	Keine Meinung

Teil A -Angaben zu Grundstück und Gebäude

Sind Sie Eigentümer oder Mieter?	Ja	Nein	Keine Angabe
Ich bin alleiniger Eigentümer des Grundstücks inkl. Gebäude?			
Ich teile das Eigentum mit einer Person/ mit anderen Personen			
Ich bin Eigentümer/ Miteigentümer einer Wohnung im Gebäude?			

Wann ungefähr wurde das Gebäude erbaut? (bitte ankreuzen)							
Vor 1918		19-19-1954		1955-1990		Nach 1990	

Nutzung des Grundstücks und des Gebäudes, Leerstände (Anzahl bitte eintragen)	
Anzahl aller Wohnungen auf dem Grundstück?	
Anzahl der Wohnungen im Hauptgebäude?	
Anzahl aktuell leerstehender Wohnungen?	
Anzahl der Geschäftsräume auf dem Grundstück?	
Anzahl der aktuell leerstehenden Geschäftsräume?	

**Gebäudezustand bzw. Wohnungszustand** (zutreffendes bitte ankreuzen)

(Hinweis: unter *Renovierung* werden hier durchgreifende Erhaltungs- und Erneuerungsmaßnahmen verstanden, wie die Änderung des Grundrisses, die Erneuerung von Installationen, von Fenstern und oder der Dacheindeckung etc. Das Streichen von Räumen oder der Fassade als einzige Maßnahmen fallen unter den Begriff *Schönheitsmaßnahmen* und sind als Einzelmaßnahme nicht förderfähig)

	dringend renovierungs- bedürftig	langfristig renovierungs- bedürftig	guter Zustand	bereits renoviert (+Jahr der Renovierung)
Wohnraum				
Laden, Geschäftsraum				
Nebengebäude				

Wohnqualität bezogen auf das Grundstück	Ja	Nein	Anmerkung
Wird der Wohnraum ausreichend belichtet ?			
Ist der Grundriss des Wohngebäudes/ der Wohnung zufriedenstellend?			
Ist die Größe des Wohngebäudes/ der Wohnung zufriedenstellend?			
Stehen Ihnen ausreichend Freiflächen auf dem Grundstück zur Verfügung?			
Sind ausreichende Parkmöglichkeiten auf dem Grundstück vorhanden?			

**Eigentümergebeteiligung**

als Bestandteil der Vorbereitenden Untersuchungen zur Abgrenzung eines Sanierungsgebiets

im Rahmen des Städtebauförderungsprogramms „Wachstum und nachhaltige Entwicklung -Nachhaltige Stadt“

Teil B Wie beurteilen Sie das Umfeld Ihres Anwesens?

*k. A. = keine Angabe

Freiraum	Ja	Nein	*k. A.	Wo sehen sie Handlungsbedarf?
Ist die Anzahl, Qualität und Ausstattung der öffentlichen Grünflächen und Plätze ausreichend?				
Ist die Anzahl, Qualität und Ausstattung der erreichbaren Kinderspielflächen ausreichend?				
Hat sich die Bedeutung der Freiräume in Lauterecken aufgrund der Corona-Pandemie für Sie geändert?				Was wünschen Sie sich? Wo sehen Sie Verbesserungsbedarf?

Verkehr	Ja	Nein	*k. A.	Wo sehen sie Handlungsbedarf?
Ist die Verkehrsbelastung im näheren Umfeld zu hoch?				
Ist die Sicherheit für Fußgänger gewährleistet (z.B. durch Gehwege, Querungsmöglichkeiten, bei Veranstaltungen)?				Wo sehen Sie dringenden Verbesserungsbedarf?
Ist die Barrierefreiheit im Untersuchungsraum gewährleistet? (z.B. breite Gehwege; abgesenkte Bordsteine an wichtigen Übergängen)				Wo sehen Sie Verbesserungsbedarf?
Fehlen Fuß- und Radwegeverbindungen ?				Welche Verbindungen fehlen?

Eigentümergebeteiligung

als Bestandteil der Vorbereitenden Untersuchungen zur Abgrenzung eines Sanierungsgebiets

im Rahmen des Städtebauförderprogramms „Wachstum und nachhaltige Entwicklung -Nachhaltige Stadt“

Sind ausreichende Parkmöglichkeiten in der Innenstadt vorhanden?				Wo fehlen Stellplätze?
--	--	--	--	------------------------

Nutzungen	Ja	Nein	*k. A.	Wo sehen sie Handlungsbedarf?
Gibt es Störungen aus dem näheren oder weiteren Umfeld (z.B. Lärm, Geruch, störende Nutzungen)				Wer oder was stört?
Gibt es ausreichend Einzelhandels -und Dienstleistungsangebot in erreichbarer Nähe?				Welche Angebote fehlen wo?
Hat sich ihr Einkaufsverhalten im Zuge der Corona-Pandemie verändert?				Wo kaufen Sie bevorzugt ein?

Teil C Hier ist Platz für weitere Themen ...

[illegible]

Auf die Auskunftspflicht nach § 138 BauGB wird hingewiesen. Ihre Angaben werden anonymisiert verarbeitet und ausschließlich zu Zwecken der Sanierung verwendet. Nach Aufhebung des Sanierungsgebiets werden die Daten wieder gelöscht.

Vielen Dank, dass Sie sich Zeit genommen haben.

Isabel Steinbauer -Theis